

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Федотова, д. 7  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2024 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			36	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 823,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 823,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
Работы по уборке придомовой территории	5,84	6,28	132 590,38	132 590,38
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,16	5,55	117 165,26	117 165,26
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,61	181 819,48	131 767,92
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			9 154,32	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	14,30	15,37	324 583,87	324 583,87
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,62	2,82	59 512,51	59 512,51
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	2 078,56	2 078,56
Работы по управлению МКД	9,58	10,30	217 483,22	217 483,22

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	1 129 746,36	1 084 907,08
Содержание и текущий ремонт	1 035 574,80	994 564,43
1 035 574,80		994 564,43
<b>Коммунальные услуги</b>	94 171,56	90 342,65
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 713,90	7 399,55
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 522,40	2 414,76
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 108,52	2 019,97
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	81 826,74	78 508,37
<b>Дебиторская задолженность</b>		
<b>По состоянию на 01.01.2024 (руб.)</b>		
	79 324,95	124 164,23
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	536,33	850,68
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	144,84	252,48
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	136,70	225,25
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 378,80	8 697,17
Содержание и текущий ремонт	73 128,28	114 138,65

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

